

DAVID MOT GOLJAT



I 29 år har Ove Lundgren stridit för att få bygga bland annat seniorbostäder på sin mark. Nu hoppas han att ett utlåtande från en sakkunnig ska få politikerna att tänka om.

FOTO: MAREK STEFANIAK

Ger inte upp om seniorbostäder

Höfterup

Detaljplanen var utskickad på samråd och efter 29 år såg planerna på seniorbostäder i Höfterup ut att bli verklighet. Men plötsligt backade kommunen efter att länsstyrelsen sagt sitt. Markägaren Ove Lundgren har dock inte gett upp.

Ove Lundgren med familj flyttade till hästgården i Höfterup 1992. Sedan dess har han i flera omgångar sökt tillstånd för att bygga bland annat seniorbostäder på sin mark söder om Skönadalsvägen i höjd med skolan.

Turerna har varit många – och motsägelsefulla.

– Första gången jag kon-taktade stadsarkitekten blev svaret att jag inte fick bygga

att det var en dålig idé och hänvisade till att området är klassat som riksintresse för kustzon och att planförslaget inte innebar en utveckling av tätorten. Myn-digheten fick dock inte ge-hör för den uppfattningen av kommunen.

I början av året skickades så ett förslag till detaljplan för 66 bostäder ut på sam-råd. Länsstyrelsen kom med samma invändningar som senast. Och den här gången valde kommunpolitikerna plötsligt att avbryta planar-betet. Någon månad sena-re presenterades förslaget till en ny översiktsplan, där kommunen inte längre an-ser att den aktuella marken är lämplig för bostäder.

Det känns tyvärr som

att vi inte kommer längre, motståndet från länsstyrelsen är för starkt, säger planutskottets ordförande Pia Almström (M).

Enligt länsstyrelsen är det ur rekreationssynpunkt viktigt att behålla en grön korridor mellan Järavallen med skogen på andra sidan Grand prix-vägen. En korridor som går rakt genom marken där seniorbostäderna skulle byggas. Ove Lundgren ställer sig dock oförstående till resonemanget.

– På vilket sätt bjuder en hästhage med elstängsel in till rekreation? Det känns som att tjänstemännen på länsstyrelsen bara tittat på en karta i stället för att

Länsstyrelsen hänvisar till vikten av att behålla gröna korridorer för rekreation. Något som Ove Lundgren menar är absurt eftersom hans mark i dag är instängslad.

med egna ögon, säger han och argumenterar att bostadsbebyggelsen tvärtom öppnar upp området mer för rekreation.

Trots kommunens beslut har Ove Lundgren inte gett upp. En sakkunnig har författat ett utlåtande där det slås fast att planerna är att betrakta som "utveckling av befintlig tätort", vilket i så fall går före riksintresset som länsstyrelsen hänvisar till.

– Vi har även hittat ett liknande fall i Skurups kom-



Härnäst ska planutskottet i Kävslinge kommun ta del av utlåtandet. Då har det gått 29 år sedan Ove Lundgren började drömma om att bygga sin egen mark.

– Jag hoppas att kommunen vågar stå upp mot länsstyrelsen och att man ändrar sig så att det blir tillåtet med bostäder inom området.

Marek Stefaniak
marek.stefaniak@lokaltidningen.se